

In der Abteilung **Hochbau/Ortsplanung** ist infolge Umsetzung eines neuen Hauswartkonzepts per 1. Juli 2019, oder nach Vereinbarung, eine neu geschaffene 100%-Stelle zu besetzen.

Team-Leiter/in Hauswartungen

Ihre Aufgaben

Sie sind verantwortlich für die Organisation, die personelle Führung und die Qualitätssicherung der Hauswartung in einer Gebäudegruppe gemeindeeigener Liegenschaften.

Sie übernehmen die operative Verantwortung der Hauswartung für die Gebäudegruppe „Schulbauten 3“. Sie unterstehen direkt dem Bereichsleiter Liegenschaften und Gebäudeunterhalt und sind zudem direkter Ansprechpartner der Schule oder der Verwaltung sowie weiterer Anspruchsgruppen. Sie erledigen mit Ihrem Team aus Hauswarten und Reinigungsmitarbeitenden die Reinigungs- und Unterhaltsarbeiten Ihrer Gebäudegruppe.

Die Herausforderung

Als Bindeglied zwischen Schule, Einwohnerinnen und Einwohnern, Eigentümern, Nutzenden und Mitarbeitenden fördern Sie im Sinne eines Dienstleisters optimale Voraussetzungen, um die verschiedenen Ziele der Hauswartung erreichen zu können. Gleichzeitig packen Sie als Praktiker/in selber an.

Ihr Profil

- Sie verfügen idealerweise über einen Eidg. Fachausweis Hauswart/Hauswartin, oder
- Sie verfügen über praktische Fachkenntnisse im Bereich Haustechnikanlagen, Gebäudeunterhalt und Reinigung.
- Sie besitzen fundierte Anwenderkenntnisse in MS-Office und aufgabenspezifischen Anwenderprogrammen.
- Sie haben Erfahrung in mitarbeiterbezogener Führung sowie das nötige Durchsetzungsvermögen.
- Sie planen kostenbewusst und nachhaltig.

Ihre Bewerbung

Fühlen Sie sich angesprochen? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis am 28. Februar 2019, mit den üblichen Unterlagen, adressiert an den Personaldienst, Postfach, 9102 Herisau oder per Mail an personaldienst@herisau.ar.ch. Weitere Auskunft erteilt Ihnen gerne der Bereichsleiter Liegenschaften und Gebäudeunterhalt Andreas Hochstrasser 071 354 54 56 oder der Personaldienst 071 354 54 75.