

Die Uze AG zählt zu den traditionsreichsten Immobilienunternehmen der Ostschweiz. Seit der Gründung ist der Betrieb in den Händen der Familie Bühler. Wir entwerfen, bauen und bewirtschaften – seit Generationen und für Generationen.

Nach Vereinbarung suchen wir zur Verstärkung unseres Teams eine:n

### **Projektleiter:in Technischer Immobilien Service (80-100%)**

In dieser vielseitigen Aufgabe übernimmst du die technische Verantwortung für unsere Liegenschaften und sorgst dafür, dass alles reibungslos funktioniert. Du führst regelmässige Kontrollen durch, erkennst Schwachstellen sowie Schadensbilder frühzeitig und unterstützt die Bewirtschaftung bei technischen Anliegen. Nach Meldungen von Mieterinnen und Mietern beurteilst du Mängel vor Ort, koordinierst die Weiterbearbeitung und übernimmst bei Bedarf die Ticketzuweisung an Unternehmer, Hauswarte oder interne Stellen. Du überprüfst, ob Arbeiten korrekt ausgeführt wurden, gibst Rückmeldungen und leitest Nachfristen ein. Je nach Bedarf begleitest du zudem kleinere Ausbau- und Sanierungsprojekte und übernimmst dort auch bauleitende Aufgaben – etwa bei Dachsanierungen, Fassadenarbeiten oder Ausbauten Mietflächen. Du kontrollierst die ordnungsgemässe Durchführung von Wartungen und stellst die nachhaltige Qualität sicher. Bei unseren Liegenschaften erfasst du Mietermängel, arbeitest dabei eng mit der Bauleitung zusammen und stellst sicher, dass sämtliche Massnahmen fachgerecht umgesetzt werden. Auch die langfristige Nachverfolgung sowie die Einhaltung aller Vorgaben in den Bereichen Brandschutz, Sicherheit und Elektro gehören zu deinem Verantwortungsbereich. Als teamfähige und authentische Persönlichkeit kommunizierst du klar, adressatengerecht und stets auf Augenhöhe.

#### **Das bringst du mit**

- Abgeschlossene Ausbildung und mehrjährige Erfahrung in einem bautechnischen Gewerk oder handwerklich-technisches Umfeld. Von Vorteil: baunahe Ausbildung zB Schreiner:in etc. oder Ausbildung als Zeichner:in Architektur / Hochbauzeichner:in oder Bautechniker:in HF
- Ausgeprägte Bauaffinität, gutes technisches Verständnis und ein sicherer Umgang mit baulichen Fragestellungen
- Sehr gute PC-Kenntnisse, insbesondere MS-Office;
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift
- Offene, serviceorientierte Persönlichkeit mit gepflegtem Auftreten
- Ausgeprägtes organisatorisches Talent
- Lösungsorientierte, qualitätsbewusste und termintreue Arbeitsroutine
- Selbständige, verantwortungsbewusste und entscheidungsfreudige Arbeitsweise

#### **Warum wir?**

Du wirst Teil eines dynamischen und herzlichen Teams mit einer lebendigen Unternehmenskultur und kurzen Entscheidungswegen. Dich erwarten ein attraktiver Gestaltungsspielraum, die Übernahme von Verantwortung sowie vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten über unterschiedliche Themenfelder hinweg. Darüber hinaus profitierst du von modernen Arbeitsbedingungen und attraktiven Mitarbeiter-Benefits.

#### **Passt das zu dir?**

Dann freuen wir uns auf deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Foto per Mail:  
[bewerbung@uze.ch](mailto:bewerbung@uze.ch)

Uze AG  
Barbara Klocker Grämiger, Leiterin Human Resources  
Sonnenhügelstrasse 8, 9240 Uzwil, Tel. 071 955 22 80