



Gemeinde Affeltrangen

AFFELTRANGEN BUCH MÄRWIL ZEZIKON



Gestalten Sie mit uns die Zukunft unserer Gemeinde.

Sie möchten nicht nur Baugesuche bearbeiten, sondern die bauliche Entwicklung einer Gemeinde aktiv mitprägen? Sie schätzen selbstständiges Arbeiten, übernehmen gerne Verantwortung und begegnen Bauherrschaften, Planenden und Behörden auf Augenhöhe? Dann freuen wir uns, Sie kennenzulernen.

Zur Verstärkung unserer Bauverwaltung suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte und lösungsorientierte Persönlichkeit als

Fachperson Hochbau (Leitung Bauverwaltung) (80 %)

Ihre Aufgaben

In dieser vielseitigen Funktion übernehmen Sie Verantwortung für den Bereich Hochbau und sind die zentrale Ansprechperson für Bauherrschaften, Planungsbüros und Behörden.

Zu Ihren Hauptaufgaben gehören:

- Prüfung und Bearbeitung von Baugesuchen und Bauanfragen
- Durchführung von Baubewilligungsverfahren nach kantonalem und kommunalem Recht
- Beratung von Bauherrschaften, Architekturbüros und Fachplanenden
- Durchführung von baupolizeilichen Kontrollen sowie Abnahmen
- Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen, Anträgen und Verfügungen zuhanden der Baukommission und des Gemeinderates
- Koordination mit kantonalen Fachstellen sowie externen Partnern
- Mitarbeit bei Projekten der Gemeindeentwicklung

Das bringen Sie mit

- Ausbildung und/oder Erfahrung als Bauverwalter/in oder vergleichbare Ausbildung
- Fundierte Kenntnisse des Planungs- und Baurechts sowie im Verwaltungsrecht
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift
- Gute Informatikkenntnisse (MS-Office)
- Dienstleistungsorientierte, bürgernahe und empathische Kommunikation
- Erfahrung in der Personalführung ist erwünscht
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und Durchsetzungsvermögen

Das erwartet Sie

- Eine herausfordernde und vielseitige Tätigkeit in einem motivierten Team
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen und flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit)
- Einen modernen Arbeitsplatz
- Flache Hierarchie und kurze Entscheidungswege

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit den vollständigen Bewerbungsunterlagen an Stephanie Tschallener (info@affeltrangen.ch). Sie steht Ihnen bei Beantwortung von weiteren Fragen gerne zur Verfügung.

Mehr über die Gemeinde erfahren Sie unter: www.affeltrangen.ch.