



**Du hast den Immobilienmarkt im Blick und erkennst Gelegenheiten, bevor sie entstehen?** Dann bist du bei uns richtig. Hier kannst du dein gutes Gespür für Bauland und Bestandesimmobilien täglich aufs Neue einbringen. Und zwar als

## Immobilienentwickler 80–100 % (m/w/d)

bei Blättler Holzbau in Affeltrangen (TG). In drei Generationen haben wir uns zu einem der grossen Anbieter von Holzbausystemen und Immobilien-Gesamtleistungen entwickelt und sind in der ganzen Schweiz tätig. Neben Kundenprojekten realisieren wir auch eigene Vorhaben und investieren gezielt in vielversprechende Bauten.

### Das ist dein Wirkungsfeld:

- Ankauf von Immobilien (Grundstücke und Bestandesimmobilien), inklusive Marktanalysen, Machbarkeitsstudien, Schätzungen, Investoren- und Bauherrenberatung
- Strategische Akquise
- Projektentwicklung, Projektleitung, interdisziplinäre Teamführung
- Immobilienbewertung und Finanzierung, Beratung zu Finanzierungsmöglichkeiten
- Betreuung Immobilien-Marketing
- Verkauf und Vermietung von Immobilien
- Betreuung von Käuferinnen und Mietern
- Networking
- Mitarbeit bei der Weiterentwicklung unseres Immobilien- und Gesamtleistungsgeschäftsfeld sowie Zukunft Bauen und Wohnen mitgestalten.

### Das macht dich aus:

- Weiterbildung im Immobilienbereich, von Vorteil als Immobilienentwickler mit eidg. Fachausweis
- Erfahrung in der Immobilienbranche
- Fit in MS Office

- Du denkst unternehmerisch, bist ein Verkaufstalent und schätzt Teamarbeit ebenso wie Eigenverantwortung.
- Du bist lernbereit, lösungsorientiert und absolut zuverlässig – kurzum: eine Vertrauensperson.
- Du brennst darauf, Neues zu lernen und ein erfolgreiches Unternehmen mitzugestalten für die Zukunft.

### Und das bieten wir dir:

- Einen Platz in einem erfolgreichen und zukunftsgerichteten Unternehmen auf Expansionskurs.
- Ein motiviertes, eng eingespieltes Team, das dich willkommen heisst und dir den Einstieg leicht macht.
- Flexibles Arbeitszeitenmodell und ein Arbeitsumfeld, das Raum für deine Ideen und Entwicklungen bietet.
- Wir fördern deine berufliche Weiterentwicklung und bieten dir attraktive Aufstiegsmöglichkeiten. Wenn es passt, kannst du bei uns eine Leitungsposition übernehmen und Mitglied der Geschäftsleitung werden.

### Bist du bereit, deiner Karriere Schub zu verleihen?

Dann bewirb dich bei uns! Bei uns findest du Raum für deine persönliche Entwicklung und Aufgaben, die dich weiterbringen. Werde Teil vom Blättler-Team – wir freuen uns auf dich!

**Ansprechperson: Joe Blättler**

**Bewerbungsunterlagen an: [hr@blaettler-holzbau.ch](mailto:hr@blaettler-holzbau.ch)**