Bauprojekte auf Bauherrenseite führen

Unsere Auftraggeberin ist eine vielseitige öffentliche Arbeitgeberin in der Ostschweiz. Sie erbringt zahlreiche Dienstleistungen für die Bevölkerung und entwickelt ihre Infrastruktur mit Blick auf eine lebenswerte Zukunft weiter. Fachpersonen aus unterschiedlichen Bereichen arbeiten dabei eng zusammen.

Für die weitere Entwicklung des äusserst vielseitigen Gebäudeportfolios suchen wir eine Persönlichkeit, die Hochbauprojekte von der Ausschreibung bis zur Umsetzung steuert.

ProjektleiterIn Bauherr Hochbau 60 – 100%

Aufgaben

Ihr Aufgabengebiet ist sehr breit, äusserst vielfältig und kann wie folgt umschrieben werden:

- Sie führen und begleiten Hochbauprojekte auf Bauherrenseite durch die relevanten SIA-Phasen
- Sie koordinieren interne Nutzergruppen, Fachplaner, Spezialisten und Unternehmen.
- Sie verantworten die Kosten-, Termin- und Qualitätskontrolle
- Sie wirken bei Ausschreibungen und Vergaben mit und begleiten die beauftragten Unternehmen während der Umsetzung.
- In Zusammenarbeit mit dem Facility Management betreuen Sie kleinere Bau- und Unterhaltsprojekte und unterstützen ergänzend die Instandhaltungsplanung technischer Gebäudeanlagen.

Zusammengefasst erwartet Sie eine höchst spannende und in ihrer Vielfältigkeit einzigartige Herausforderung.

Das wünschen wir uns von Ihnen

- Eine Ausbildung oder Weiterbildung im Bauwesen oder in einem verwandten technischen Bereich. Eine Bauleiterausbildung oder ein Abschluss auf HF-Stufe ist willkommen; entscheidend ist Ihre passende Praxiserfahrung.
- Mehrjährige Erfahrung in der Bauleitung, Baurealisierung oder im Bauprojektmanagement
- Den fachlichen Blick, um die Ausführung zu beurteilen und die Interessen der Bauherrschaft gegenüber Planenden und Unternehmen verbindlich zu vertreten.
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise, Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick
- Sehr gute Deutschkenntnisse. Kenntnisse Messerli oder ähnlich sowie Erfahrung im technischen Gebäudemanagement ist willkommen, aber keine Voraussetzung.

Was Sie erwartet

Sie arbeiten eng mit Nutzenden und Fachstellen zusammen und erleben, wie Ihre Projekte konkret umgesetzt werden. Die Arbeitgeberin bietet zudem fortschrittliche Anstellungsbedingungen, Unterstützung bei berufsbezogener Aus- und Weiterbildung und attraktive Sozialleistungen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung und sichern Ihnen absolute Vertraulichkeit zu.

Quantuvia AG Marcel Wüthrich Tel. +41 58 255 02 09 marcel.wuethrich@quantuvia.ch