



Zur Ergänzung unseres Teams der Bauverwaltung Inneres Land AI suchen wir per 1. Februar 2025 oder nach Vereinbarung eine / einen

Sachbearbeiter/in Baugesuche (Pensum 80% - 100%)

Aufgabenbereiche:

- Administrative Führung der Baugesuchsverfahren
- Verantwortung für die Koordination der Baubewilligungsverfahren
- Auskunftsperson gegenüber Kundinnen und Kunden bezüglich baurechtlichen Fragen und Anliegen
- Formelle und materielle Prüfung von Baugesuchen
- Erstellung von Verfügungen und Abfassung von Bauentscheiden
- Erstellung der vierteljährlichen Bauerhebungen für die Feuerschaugemeinde Appenzell und die Bezirke des inneren Landesteils
- Stellvertretung des Bausekretärs bei Abwesenheiten

Anforderungen:

- Sie verfügen vorteilhaft über eine Ausbildung in bautechnischer Richtung (Hoch- oder Tiefbauzeichner oder vergleichbare Ausbildung) oder über eine kaufmännische Ausbildung mit Erfahrung im Bereich der öffentlichen Bauverwaltung.
- Sie kennen sich im Baurecht aus oder sind bereit, sich darin Kompetenzen anzueignen.
- Ihre PC- Anwenderkenntnisse (MS Office) sind praxisgeprägt. Sie zeigen Bereitschaft, neue Applikationen (GemDat, Geoportal) anzuwenden.
- Sie haben Freude am Kundenkontakt und verfügen über angenehme Umgangsformen.
- Sie sind belastbar und haben Durchsetzungsvermögen. Sie sind zielführendes Arbeiten gewohnt.
- Für Sie sind Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und Flexibilität selbstverständlich.
- Sie sind kommunikationsstark und können sich schriftlich und mündlich gut ausdrücken.

Wir bieten Ihnen eine interessante und vielseitige Aufgabe mit hoher Verantwortung in einem engagierten Team mit moderner Infrastruktur und attraktiven Anstellungsbedingungen.

Für weitere Informationen steht Ihnen der Bausekretär Markus Manser, markus.manser@bv.ai.ch oder 071 788 50 47 gerne zur Verfügung.

Wenn Sie sich angesprochen fühlen, freuen wir uns über Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Referenzen, Foto, Lohnvorstellung) bis 22. November 2024 an die Bauverwaltung Inneres Land AI, Markus Manser, Kronengarten 8, 9050 Appenzell oder an markus.manser@bv.ai.ch.